

Leitbild

Wer wir sind

Die ABZ ist eine gemeinnützige, offene, lebendige und vielfältige Wohnbaugenossenschaft. Respekt, Toleranz, Wertschätzung und Engagement für Mitmenschen und die Umwelt sind unsere Grundpfeiler. Mit über 5'000 Wohnungen bieten wir Lebensraum für mehr als 12'500 Bewohner:innen in der Stadt und im Grossraum Zürich. Die Mitglieder bestimmen als kollektive Eigentümerschaft bei grundlegenden Themen mit und tragen aktiv zur Gestaltung unserer Genossenschaft bei.

Die ABZ zeichnet sich durch die folgenden prägenden Eigenschaften aus:

- stabil und sicher
- sparsam und günstig
- solidarisch und gemeinschaftlich
- nachhaltig und zukunftsgerichtet

Was wir tun

1 Wir bieten bezahlbaren Wohn- und Lebensraum

Wir unterhalten, erneuern und bauen Wohnraum, der sozial, ökonomisch und ökologisch nachhaltig sowie gemeinschaftsfördernd ist. Diesen Wohnraum entziehen wir dauerhaft der Spekulation und verpflichten uns der Kostenmiete. Wir legen Wert auf eine vielfältig nutzbare und grosszügige Umgebung. Unserem bestehenden Wohnraum tragen wir gemeinsam Sorge. Mit Erneuerungen oder mit Neubauten schaffen wir ein vielfältiges Wohnungsangebot von hoher Wohnqualität und werden heutigen und künftigen Ansprüchen gerecht.

2 Wir leben soziale Verantwortung und Solidarität

Wir leben soziale Verantwortung und handeln sozialverträglich: Eine solidarische Gemeinschaft ist uns wichtig. Wir achten auf eine gute Durchmischung der Bewohner:innen in den Siedlungen und fördern die Integration Benachteiligter. Wir übernehmen Verantwortung und stehen Menschen unterstützend zur Seite.

3 Wir stärken das genossenschaftliche Bewusstsein

Wir fördern die Selbsthilfe und das genossenschaftliche Engagement. Wir stärken die Beteiligung der Mitglieder sowie den gemeinsamen Austausch. Eine lebendige Nachbarschaft ist uns ein Anliegen, deshalb unterstützen wir das Engagement in unseren Siedlungen. Die Mitglieder bringen sich ein, tragen aktiv zum genossenschaftlichen Leben bei und richten sich nach den Werten unserer Genossenschaft.

4 Wir tragen der Umwelt Sorge

Wir verpflichten uns einem verantwortungsvollen Umgang mit der Umwelt und einem sparsamen Einsatz der begrenzten Ressourcen unserer Erde. Wir verringern, auch mit gemässigten Raumansprüchen, unseren ökologischen Fussabdruck stetig und berücksichtigen Biodiversität und Stadtklima. Ökologisch nachhaltiges Handeln auf allen Ebenen bedeutet für uns, auch die Bedürfnisse künftiger Generationen einzubeziehen und das umweltbewusste Verhalten der Bewohner:innen und Mitarbeiter:innen zu fördern.

5 Wir entwickeln uns weiter

Wir arbeiten als Organisation professionell sowie team- und genossenschaftsorientiert. Zudem sind wir bestrebt, uns in unserem Wirken stetig zu verbessern. Wir erkennen Wandel, entwickeln uns weiter und gestalten unsere Zukunft aktiv und mit Weitsicht. Wir kommunizieren transparent und sind eine fortschrittliche Arbeitgeberin, die ihre soziale Verantwortung wahrnimmt und gute Arbeitsbedingungen bietet. In der Zusammenarbeit mit unseren Partnern ist uns wichtig, dass sie ebenfalls sozial, ökonomisch und ökologisch nachhaltig arbeiten.

6 Wir unterstützen die Genossenschaftsbewegung

Wir setzen auf Erfahrungsaustausch und Kooperation. Als grösste Wohnbaugenossenschaft der Schweiz arbeiten wir mit anderen Wohnbaugenossenschaften und der öffentlichen Hand zusammen. Als Mitglied des Dach- und Regionalverbands der Wohnbaugenossenschaften engagieren wir uns aktiv in der Genossenschaftsbewegung. Dabei setzen wir uns auch politisch für einen starken gemeinnützigen Wohnungsbau ein.